2026-10-16

Samordningsförbundet
Centrala Östergötland

Linköpings kommuns revisionskontor hyr i andra hand lokaler av Samordningsförbundet centrala Östergötland.

På Samordningsförbundet centrala Östergötlands styrelsemöte 2026-09-25, uppkom frågan om det går att nettoredovisa intäkter och kostnader för lokaler. Det vill säga kvitta den intäkt som förbundet får genom att hyra ut lokaler mot den hyra förbundet betalar för sina lokaler. I resultaträkningen skulle det innebära att intäkten inte visas och att kostnaden för lokaler blir lägre.

Enligt 4 kap 4 § 6 p LKBR (lagen om kommunal bokföring och redovisning) står det tydligt att "Tillgångar och skulder får inte kvittas mot varandra. Inte heller får intäkter och kostnader kvittas mot varandra." Detta framgår också av Årsredovisningslagen 2 kap 4 § 6 punkten.

De främsta anledningarna är att det ger sämre överblick och transparens samt försvårar analyser och granskningar av verksamhetens ekonomi.

Förbundet får därför enligt lag inte nettoredovisa lokalkostnaderna vid andrahandsuthyrning.

Linköping 2026-10-16

……
Peter Alexandersson
Stadsrevisor

Linköping 2026-10-16

……..
Emma Esbjörnsson
Ekonom, SCÖ